

1.

(imię i nazwisko)

Wałbrzych,

2.

(imię i nazwisko)

.....

(miejsce zamieszkania)

tel. kontaktowy:

Prezydent Miasta Wałbrzycha

**WNIOSEK
o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości**

Niniejszym wnoszę o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi Księgę Wieczystą Nr SW1W...../....., położonej w Wałbrzychu przy ul., oznaczonej jako działka (działki) numer, w obrębie na działki numer:

Podział dokonywany jest w celu:

Dostęp projektowanych do wydzielenia działek gruntu do drogi publicznej, w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, będzie zapewniony w sposób następujący:

1. działka numer:(*)

2. działka numer:(*)

(*) - położona bezpośrednio przy drodze publicznej w rozumieniu ustawy o drogach publicznych lub poprzez wydzielaną drogę wewnętrzną lub poprzez służebność gruntową, ustanowioną na działce numer (proszę wpisać numer działki)

1)
(czytelny podpis)

2)

W załączeniu :

- 1) Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości
- 2) Odpis z rejestru KRS w przypadku spółek prawa handlowego, spółdzielni, przedsiębiorstw
- 3) Decyzja o warunkach zabudowy, jeżeli postanowienie było opiniowane w oparciu o decyzję
- 4) Wstępny projekt podziału: 1 egz.
- 5) Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków
- 6) Oryginał Postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału lub potwierdzona kopia.

oraz dokumenty, które podlegają przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:

- 6) Protokół przyjęcia granic nieruchomości i szkic graniczny
- 7) Wykaz zmian gruntowych
- 8) Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w ewidencji gruntów jest inne niż w księdze wieczystej.
- 9) Mapę z projektem podziału: 2 egz. + tyle egzemplarzy, ile jest właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości.

Niniejszą informację otrzymuje Pani/Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 ze zm.)- dalej jako RODO



URZĄD MIEJSKI W WAŁBRZYCHU
PL. MAGISTRACKI 1, 58-300 WAŁBRZYCH
TEL. 074/66 55 100, FAX 074/66 55 118
www.um.walbrzych.pl
www.bip.um.walbrzych.pl

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych – podział nieruchomości

TOŻSAMOŚĆ I DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA	Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Wałbrzycha, pl. Magistracki 1, 58 – 300 Wałbrzych, tel. 74 66 55 100, um@um.walbrzych.pl
DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH	Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e-mail: iodo@um.walbrzych.pl , telefonicznie pod numerem 74 64 44 780 lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
CELE PRZETWARZANIA	Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu wydania decyzji zatwierdzającej projekt podziału wnioskowanej nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268, poz. 2663). Pani/Pana dane osobowe w zakresie numeru telefonu będą przetwarzane w celu zapewnienia szybkiej komunikacji związanej z realizowaną sprawą
PODSTAWA PRAWNA PRZETWARZANIA	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie: - art. 6 ust. 1 lit c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w oparciu o przepisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości, - art. 6 ust. 1 lit. a RODO - dobrowolnej zgody w przypadku podania danych w zakresie numeru telefonu. Zgodę można wycofać w dowolnym momencie. Podanie tych danych we wniosku będzie traktowane jako zgoda na ich przetwarzanie.
ODBIORCY DANYCH	Pana/Pani dane osobowe mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom, którym zlecimy usługi związane z przetwarzaniem danych osobowych. Takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z nami i tylko zgodnie z naszymi poleceniami.
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH	Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okresy zgodne z kategoriami archiwalnymi, o których mowa w załączniku Nr 2 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67), tj. wieczyście.
PRAWA PODMIOTÓW DANYCH	Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, operatorowi pocztowemu lub kurierowi, w celu przekazywania korespondencji papierowej. Ponadto dane osobowe mogą być ujawnione podmiotom, z którymi administrator zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu. Pani/Pana dane mogą zostać udostępnione także stronom postępowań administracyjnych prowadzonych na podstawie Kodeksu postępowania administracyjnego, których jest Pan/Pani stroną, w trybie udostępnienia akt tych postępowań.
PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO	Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie dotyczących Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy prawa.
INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH	Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym i wynika z powołanych wyżej przepisów tj. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości. Podanie danych osobowych w zakresie numeru telefonu jest dobrowolne. Nie podanie tych danych będzie skutkowało brakiem możliwości kontaktu telefonicznego.

